

B.6740.7.14.2022.MA

Kartuzy, 27.02.2023 r.

Z A W I A D O M I E N I E

Starosta Kartuski, działając na podstawie art. 11a, art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 162) w związku z art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) zawiadamia, że w dniu **27.02.2023 r.** wydał decyzję nr **B.6740.7.14.2022.MA** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą „**Budowa dróg gminnych – ul. Spacerowej i ul. Długiej w miejscowości Czczewo**” na rzecz zarządcy dróg publicznych - Wójta Gminy Przdokowo, zlokalizowanej na poniżej określonych nieruchomościach gruntowych – działkach:

1. Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:142/5, 140/13, 138/12, 140/18 (140/9), 140/1, 138/1, 90/3 – obręb ewid. **Czczewo**, gmina **Przdokowo**;**2. Wykaz działek objętych obowiązkiem przebudowy zjazdów:**138/13, 138/2, 140/4 – obręb ewid. **Czczewo**, gmina **Przdokowo**;**3. Wykaz działek objętych obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:**138/13, 140/12, 140/4 – obręb ewid. **Czczewo**, gmina **Przdokowo**;**4. Wykaz działek objętych obowiązkiem budowy lub przebudowy urządzeń wodnych:**140/17, 82/3, 140/12, 141/4 – obręb ewid. **Czczewo**, gmina **Przdokowo**;

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości*

Decyzji, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji mają zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, gdy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość w terminie 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W związku z powyższym, osoby, które pragną uzyskać odszkodowanie powiększone o 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego, proszone są o niezwłoczne, jednak nie później niż w terminie 30 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia, wystanie pisemnego oświadczenia woli o wydaniu nieruchomości na adres: **Urząd Gminy Przdokowo 83-304 Przdokowo, ul. Kartuska 21**. Niewysłanie w terminie 30 dni od daty doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, pisemnego oświadczenia woli o wydaniu nieruchomości, skutkować będzie utratą możliwości powiększenia odszkodowania o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Z treścią decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej strony mogą się zapoznać w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kartuzach, Referat ds. Pozwoleń i Zgłoszeń Inwestycji Infrastrukturalnych, ul. 3 Maja 2/4.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Pomorskiego, za pośrednictwem Starosty Kartuskiego w terminie 14 dni od dnia jej skutecznego doręczenia.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Przdokowo - **pełnomocnik:** Michał Maślanka
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a

MA/27.02.2023

Funkcjonowanie Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Kartuzach:

- **Adres:**
 - ul. 11 Listopada 7, 83-300 Kartuzy – Referat ds. pozwoleń i zgłoszeń inwestycji kubaturowych
 - ul. 3 Maja 2/4, 83-300 Kartuzy – Referat ds. pozwoleń i zgłoszeń inwestycji infrastrukturalnych
 - adres e-mail: *budownictwo@kartuskipowiat.com.pl*.
- **Godziny otwarcia urzędu:**
 - **wtorki** w godz. od 7:30 do 16:00 (kancelaria podawcza czynna do godz. 15:30 - przerwa od 11:45 do 12:15),
 - **piątki** w godz. od 7:30 do 15:00 (kancelaria podawcza czynna do godz. 14:30 - przerwa od 11:45 do 12:15),

UWAGA: Pozostałe dni, tj. poniedziałki, środy i czwartki, to dni pracy wewnętrznej.

W tych dniach nie ma możliwości kontaktu z pracownikiem merytorycznym, czynna jest jedynie kancelaria podawcza w godz. od 7:30 do 15:00 - przerwa od 11:45 do 12:15.
- W godzinach pracy urzędu istnieje możliwość składania wniosków do skrzynki podawczej znajdującej się w przedsionku budynku pod adresem: ul. 11 Listopada 7, 83-300 Kartuzy.
- Po złożeniu wniosku oraz po rozpatrzeniu go przez odpowiedniego pracownika, **istnieje możliwość umówienia się** za pośrednictwem kancelarii podawczej **na konkretny dzień i godzinę** w dniach otwartych (wtorki i piątki) **do pracownika merytorycznego** prowadzącego konkretną sprawę,
- Ze względu na panującą pandemię wirusa SARS-CoV-2 zachęcamy do bezkontaktowego załatwiania spraw, tj. telefonicznie, za pośrednictwem poczty tradycyjnej, platformy ePUAP lub przez Profil zaufany.
- **Telefon kontaktowy:**
 - **58 685-34-57** – Sekretariat Wydziału Budownictwa,
 - **Numer wewnętrzny pracownika prowadzącego konkretną sprawę (czynny tylko we wtorki i piątki): 117.**